

CONTRATANTE: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA.
RESPONSABLE: ALFONSO LOPEZ DIAZ
CARGO: RECTOR
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES Y DISEÑO LIMITADA CONSTRUDISEÑO LTDA
OBJETO: "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".
VALOR: OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS MONEDA LEGAL (83.741.920,66)
PLAZO DE EJECUCIÓN: TREINTA DIAS (30) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIA APROBACIÓN DE LAS PÓLIZAS.
ADICION 1: DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS (2.579.653,46)
RUBRO: Sección 0101 Unidad Administrativa. 1.2.2.1 30 ADM Mantenimiento.

Entre los suscritos ALFONSO LOPEZ DIAZ, mayor de edad, vecino de Tunja, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.759.707 de Tunja,, en su condición de Rector y Representante Legal de la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia, debidamente autorizado la Ley 30 de 1992, los Acuerdos 066 de 2005, 074 de 2010 y el acuerdo 017 de 2016, quien en adelante se llamará LA UNIVERSIDAD por una parte, y CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS LIMITADA CONSTRUDISEÑO LTDA Nit 800212667-4, Representante Legal LUIS EDUARDO VARGAS LOPEZ identificado con cédula No. 19465056 de Bogotá; quien para los efectos del presente contrato se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar la presente adición al contrato No. 181 de 2016, consignado en las siguientes cláusulas, previo el agotamiento del procedimiento del Acuerdo 074 de 2010, como se evidencia en los soportes respectivos que hacen parte integral del contrato.1). Que el Contrato No. 181 de 2016, se encuentra vigente. 2). Que mediante oficio fecha 24 de abril de 2016 el supervisor del contrato arquitecta KAROL DE FARIA VERA GUTIERREZ, solicita se adicione el valor de DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS (2.579.653,46) 3).Que mediante oficio de la fecha en mención, la arquitecta Karol de Faria Vera Gutiérrez" *solicito la modificación en la cláusula primera del Contrato N° 181 de 2016 de fecha 21 de octubre de 2016,* en virtud de lo siguiente:

1. Mediante comunicación DD-003 del 11/01/2017; el solicitante de la contratación, solicita el cambio de los ítems 18 y 19 del presupuesto inicial; en la misma sugiere el cambio de material de las ventanas a instalar con el propósito de mantener la misma tendencia de otras edificaciones en la UPTC Seccional Duitama.

Una vez conocida la solicitud DD-003, el contratista presenta su propuesta, en donde se presentan los siguientes ÍTEMS NO PREVISTOS:

- N01 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA EN ALUMINIO CON BASCULANTE DE CORREDERA Y MARCO CON ALFAJÍA". Ítem Gobernación 1.15.5

AP

MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 181 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".

- N02 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA BANCARIA INC. ANTICORROSIVO". Ítem Gobernación 1.15.8

- N03 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO 5 MM". Ítem Gobernación 1.17.2

- N04 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN FROSTED". APU presentado por el contratista.

2. Una vez estudiada la propuesta, se acuerda retirar los ítems 18 "Suministro e instalación ventana lamina cal. 18 (incluye anticorrosivo, vidrio), incluye actividades necesarias para su ejecución." y 19 "Esmalte lamina lineal 3 manos ventanas, incluye todos los lados visibles, disolvente, lija, pintura y todas las actividades necesarias para su ejecución." de la ejecución del presupuesto del contrato y a su vez, incluir los ítems no previstos N01, N02, N03 y N04 mencionados en el numeral 1..

3. Durante el proceso constructivo, la instalación del panel divisorio plegable que se relaciona en el ítem 1 del capítulo de COMPRA DE EQUIPO, requirió el desmonte del cielo raso en madera existente para la sujeción del sistema a la estructura de la cubierta. De igual manera, se requirió el remate de los bordes de la división en drywall, para entregar un trabajo limpio, adecuado y funcional que permita mantener una presentación adecuada del área intervenida.

4. El Concepto Jurídico puesto en conocimiento del Departamento de Supervisión y Control el pasado 21/04/2017, indica lo referente al cambio del valor del IVA para lo referente a modificaciones y adiciones a los contratos que sean suscritas a partir del 2017. Con base en este concepto, se discrimina en el balance realizado, el valor de la adición solicitada y se incluye el IVA sobre la utilidad del 19%.

Estas consideraciones fueron concertadas entre el contratista y el supervisor del contrato a través de acta de fecha 24 de abril de 2017. Por lo anterior se suscribe el presente **MODIFICATORIO y ADICION No. 1** al contrato No. 181 de 2016 conforme a las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA- Modifíquese la cláusula primera del Contrato N° 181 de 2016, especificado así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
COMPRA DE EQUIPO					
1	PANEL DE DIVISION PLEGABLE ALTURA 2,71 Mts. Paneles entamborados con aglomerado de 4mm enchapados en formica f8 color a elección con sistema de pliegue por medio de herrajes superiores e inferiores . Cada panel con aislamiento interno acústico	M2	24,98	1.440.000,00	35.971.200,00
SUBTOTAL					35.971.200,00
COSTO DIRECTO COMPRA DE EQUIPOS					35.971.200,00
IVA 16%					5.755.392,00
TOTAL					41.726.592,00

AR



Uptc

MODIFICATORIO No. 1^o AL CONTRATO No. d 181 c DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA."

POR LA ACADEMIA, LA CALIDAD Y LA RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA

266

OBRA CIVIL					
1	Demolición placas aligeradas concreto E>=0.25 m (Perforación para comunicación de puntos de red al rack)	M2	0,13	36.150,00	4.699,50
2	Desmante de ventana existente (incluye vidrio), incluye actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente.	M2	24,71	7.850,00	193.973,50
3	Desmante de marcos y puertas, incluye actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente	M2	5,35	7.108,00	38.027,80
4	Demolición de pisos de cerámica o similar (incluye cargue y transporte hasta 5 km), incluye actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente	M2	129,43	5.780,00	748.105,40
5	Demolición pañete, incluye actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente.	M2	4,41	3.740,00	16.493,40
6	Desmante salida de datos y red regulada, inc. Canaleta, cableado, incluye sellado de puntos eléctricos sin uso, actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente	ML	20,00	4.057,00	81.140,00
7	Desmante lámparas en techo, incluye actividades necesarias para su ejecución.	UN	6,00	8.438,00	50.628,00
8	Pañete liso muro 1:4, incluye actividades necesarias para su ejecución, mortero 1:4	M2	107,53	15.440,00	1.660.263,20
9	Alistado piso e=0.04 - 1:5; incluye nivelación y actividades necesarias para su ejecución	M2	129,43	18.500,00	2.394.455,00
10	Suministro e instalación piso cerámica 30*30 tipo alfa o similar, incluye actividades necesarias para su ejecución (pega, emboquillado)	M2	129,43	44.120,00	5.710.451,60

Ar

MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 181 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".

11	Suministro, instalación de salida de iluminación, incluye canaleta plástica, caja cuadrada para derivación empalme accesorios para fijación, interruptor, alambre 2x12 + 12T, THHN, hilo de continuidad, todo lo necesario para su correcta instalación.	UN	20,00	98.820,00	1.976.400,00
12	Suministro e instalación de salida para tomacorriente naranja (regulada) doble con polo a tierra, en canaleta. Incluye accesorios, aparatos.	UN	5,00	62.744,00	313.720,00
13	Suministro e instalación canaleta metálica de 10 x 5 cm, 240 cm de longitud, para toma corrientes normal y regulada, voz y datos	UN	15,00	102.926,00	1.543.890,00
14	Suministro e instalación punto nuevo de voz o datos CT 6A incluye cable UTP CT 6A hasta 45 mts de distancia conectorización con jack 6A en ambos extremos y PATCH CORD 6A, incluye caja plástica de sobreponer tipo dexion en el cuarto de comunicaciones y todo lo necesario para su correcta instalación	UN	5,00	700.000,00	3.500.000,00
15	Certificación y marcación de puntos de datos, y documentación de planos	UN	4,00	20.000,00	80.000,00
16	Suministro e instalación panel tipo led 60x60 cm de 45w, 120 voltio	UN	20,00	329.924,00	6.598.480,00
17	Suministro e instalación puerta en lamina cal 18 inc. Anticorrosivo, incluye marco, bisagras, soldadura, chapa y demás actividades necesarias para su ejecución.	M2	5,35	164.300,00	879.005,00
18	Suministro e instalación ventana lamina cal. 18(incluye anticorrosivo, vidrio), incluye actividades necesarias para su ejecución.	M2	24,72	196.985,00	4.869.469,20
19	Esmalte lamina lineal 3 manos ventanas, incluye todos los lados visibles, disolvente, lija, pintura y todas las actividades necesarias para su ejecución.	ML	70,77	4.690,00	331.911,30
20	Esmalte lamina llena 3 manos puertas, incluye disolvente, lija, pintura y todas las actividades necesarias para su ejecución.	M2	10,71	10.805,00	115.721,55
21	Vinilo sobre pañete tres manos incluye resanes, incluye actividades necesarias para su ejecución	M2	105,50	10.034,00	1.058.587,00
22	Guardescoba en cerámica, incluye emboquillado, pega y todas las actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente.	ML	46,20	15.745,00	727.419,00

AR

23	Aseo general para entrega, incluye cargue y retiro de escombros.	M2	124,00	4.078,00	505.672,00
COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					33.398.512,45
ADMINISTRACION			18%	6.011.732,24	
IMPREVISTOS			2%	667.970,25	
UTILIDAD			5%	1.669.925,62	
VALOR ANTES DEL IVA					41.748.140,56
IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	267.188,10	
VALOR OBRA CIVIL					42.015.328,66
VALOR TOTAL DE LA OBRA CIVIL Y COMPRA DE EQUIPO					83.741.920,66

Una vez realizada la modificación del mismo por las consideraciones expuestas quedara especificada así:

Í T E M	OBRA CONTRATADA				MODIFICACIONES				OBRA EJECUTADA			
	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	UN D	CA NT.	VALO R UNITA RIO	VALOR TOTAL	CANT. (M+/M-)	CA NT	VALO R UNITA RIO	VALO R TOTAL	TOTAL ACUMULADO		
										CA NT	VALO R UNITA RIO	VALO R TOTAL

COMPRA DE EQUIPO												
1	PANEL DE DIVISIÓN PLEGABLE ALTURA 2,71 Mts. Paneles entamborados con aglomerado de 4mm enchapados en formica f8 color a elección con sistema de pliegue por medio de herrajes superiores e inferiores. Cada panel con aislamiento interno acústico	M 2	24, 98	\$ 1.440. 000,0 0	\$ 35.971. 200,00	=	0, 00	\$ 1.440 .000, 00	\$ 24, 98	\$ 1.440 .000, 00	\$ 35.97 1.200, 00	

Ar

MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 181 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".

SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 35.971.200,00	\$ 35.971.200,00
IVA	16%	\$ 5.755.392,00	\$ 5.755.392,00

VALOR TOTAL COMPRA DE EQUIPO	\$ 41.726.592,00	\$ 41.726.592,00
-------------------------------------	-------------------------	-------------------------

OBRA CIVIL												
1	Demolición placas aligeradas concreto E>=0.25 m (Perforación para comunicación de puntos de red al rack)	M 2	0,1 3	\$ 36.15 0,00	\$ 4.699,5 0	- 0, 13	\$ 36.15 0,00	\$ (4.699 ,50)	0,0 0	\$ 36.15 0,00	\$ -	
2	Desmante de ventana existente (incluye vidrio), incluye actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente.	M 2	24, 71	\$ 7.850, 00	\$ 193.973 ,50	- 0, 37	\$ 7.850 ,00	\$ (2.904 ,50)	24, 34	\$ 7.850 ,00	\$ 191.0 69,00	
3	Desmante de marcos y puertas, incluye actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado	M 2	5,3 5	\$ 7.108, 00	\$ 38.027, 80	- 0, 47	\$ 7.108 ,00	\$ (3.340 ,76)	4,8 8	\$ 7.108 ,00	\$ 34.68 7,04	

Ar



Uptc

MODIFICATORIO No. 1^W AL CONTRATO No. d 181^c DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".

POR LA ACADEMIA, LA CALIDAD Y LA RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA

	por el Ente Competente												
4	Demolición de pisos de cerámica o similar (incluye cargue y transporte hasta 5 km), incluye actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente	M	12 9,4 2	\$ 5.780, 00	\$ 748.105 ,40	-	9, 90	\$ 5.780 ,00	\$ (57.23 9,34)	11 9,5 3	\$ 5.780 ,00	\$ 690.8 66,06	
5	Demolición pañete, incluye actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente.	M	4,4 2	\$ 3.740, 00	\$ 16.493, 40	=	0, 00	\$ 3.740 ,00	\$ -	4,4 1	\$ 3.740 ,00	\$ 16.49 3,40	
6	Desmante salida de datos y red regulada, inc. Canaleta, cableado, incluye sellado de puntos eléctricos sin uso, actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en	ML	20, 00	\$ 4.057, 00	\$ 81.140, 00	-	20 ,0 0	\$ 4.057 ,00	\$ (81.14 0,00)	0,0 0	\$ 4.057 ,00	\$ -	

AR

MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 181 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".

	sitio autorizado por el Ente Competente											
7	Desmonte lámparas en techo, incluye actividades necesarias para su ejecución.	UN	6,00	\$ 8.438,00	\$ 50.628,00	=	0,00	\$ 8.438,00	\$ -	6,00	\$ 8.438,00	\$ 50.628,00
8	Pañete liso muro 1:4, incluye actividades necesarias para su ejecución, mortero 1:4	M 2	107,53	\$ 15.440,00	\$ 1.660.263,20	-	-14,83	\$ 15.440,00	\$ (228.928,88)	92,70	\$ 15.440,00	\$ 1.431.334,32
9	Alistado piso e=0.04 - 1:5; incluye nivelación y actividades necesarias para su ejecución	M 2	129,43	\$ 18.500,00	\$ 2.394.455,00	-	-9,90	\$ 18.500,00	\$ (183.205,50)	119,53	\$ 18.500,00	\$ 2.211.249,50
10	Suministro e instalación piso cerámica 30*30 tipo alfa o similar, incluye actividades necesarias para su ejecución (pega, emboquillado)	M 2	129,43	\$ 44.120,00	\$ 5.710.451,60	-	-9,90	\$ 44.120,00	\$ (436.920,36)	119,53	\$ 44.120,00	\$ 5.273.531,24
11	Suministro, instalación de salida de iluminación, incluye canaleta plástica, caja cuadrada para derivación empalme accesorios para fijación, interruptor, alambre 2x12 + 12T, THHN, hilo de continuidad, todo lo necesario	UN	20,00	\$ 98.820,00	\$ 1.976.400,00	=	0,00	\$ 98.820,00	\$ -	20,00	\$ 98.820,00	\$ 1.976.400,00

Ar



Uptc
MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 181 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".

POR LA ACADEMIA, LA CALIDAD
 Y LA RESPONSABILIDAD SOCIAL
UNIVERSITARIA

	para su correcta instalación.											
1 2	Suministro e instalación de salida para tomacorriente naranja (regulada) doble con polo a tierra, en canaleta. Incluye accesorios, aparatos.	UN	5,00	\$ 62.74 4,00	\$ 313.720 ,00	=	0,00	\$ 62.74 4,00	\$ -	5,00	\$ 62.74 4,00	\$ 313.7 20,00
1 3	Suministro el instalación canaleta metálica de 10 x 5 cm, 240 cm de longitud, para toma corrientes normal y regulada, voz y datos	UN	15,00	\$ 102.9 26,00	\$ 1.543.8 90,00	-	6,00	\$ 102.9 26,00	\$ (617.5 56,00)	9,00	\$ 102.9 26,00	\$ 926.3 34,00
1 4	Suministro e instalación punto nuevo de voz o datos CT 6A incluye cable UTP CT 6A hasta 45 mts de distancia conectorización con jack 6A en ambos extremos y PATCH CORD 6A, incluye caja plástica de sobreponer tipo dexion en el cuarto de comunicaciones y todo lo necesario para su correcta instalación	UN	5,00	\$ 700.0 00,00	\$ 3.500.0 00,00	=	0,00	\$ 700.0 00,00	\$ -	5,00	\$ 700.0 00,00	\$ 3.500. 000,0 0
1 5	Certificación y marcación de puntos de datos, y	UN	4,00	\$ 20.00 0,00	\$ 80.000, 00	+	6,00	\$ 20.00 0,00	\$ 120.0 00,00	10,00	\$ 20.00 0,00	\$ 200.0 00,00

Acc

MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 181 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".

	documentación de planos											
16	Suministro e instalación panel tipo led 60x60 cm de 45w, 120 voltio	UN	20,00	\$ 329.924,00	\$ 6.598.480,00	=	0,00	\$ 329.924,00	\$ -	20,00	\$ 329.924,00	\$ 6.598.480,00
17	Suministro e instalación puerta en lamina cal 18 inc. Anticorrosivo, incluye marco, bisagras, soldadura, chapa y demás actividades necesarias para su ejecución.	0	5,35	\$ 164.300,00	\$ 879.005,00	-	0,47	\$ 164.300,00	\$ (77.221,00)	4,88	\$ 164.300,00	\$ 801.784,00
18	Suministro e instalación ventana lamina cal. 18(incluye anticorrosivo, vidrio), incluye actividades necesarias para su ejecución.	M2	24,72	\$ 196.985,00	\$ 4.869.469,20	-	24,72	\$ 196.985,00	\$ (4.869.469,20)	0,00	\$ 196.985,00	\$ -
19	Esmalte lamina lineal 3 manos ventanas, incluye todos los lados visibles, disolvente, lija, pintura y todas las actividades necesarias para su ejecución.	ML	70,77	\$ 4.690,00	\$ 331.911,30	-	70,77	\$ 4.690,00	\$ (331.911,30)	0,00	\$ 4.690,00	\$ -
20	Esmalte lamina llena 3 manos puertas, incluye disolvente, lija, pintura y todas las actividades necesarias para su ejecución.	M2	10,71	\$ 10.805,00	\$ 115.721,55	-	0,95	\$ 10.805,00	\$ (10.264,75)	9,76	\$ 10.805,00	\$ 105.456,80
21	Vinilo sobre pañete tres manos incluye resanes, incluye actividades	M2	105,50	\$ 10.034,00	\$ 1.058.587,00	-	6,39	\$ 10.034,00	\$ (64.107,23)	99,11	\$ 10.034,00	\$ 994.479,77

Ar

	necesarias para su ejecución											
22	Guardaesoba en cerámica, incluye emboquillado, pega y todas las actividades necesarias para su ejecución, retiro y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente Competente	ML	46,20	\$ 15.745,00	\$ 727.419,00	=	0,00	\$ 15.745,00	\$ -	46,20	\$ 15.745,00	\$ 727.419,00
23	Aseo general para entrega, incluye cargue y retiro de escombros.	M2	124,00	\$ 4.078,00	\$ 505.672,00	-	-4,47	\$ 4.078,00	\$ (18.240,89)	119,53	\$ 4.078,00	\$ 487.431,11
ÍTEMS NO PREVISTOS Y/U OBRAS COMPLEMENTARIAS												
N01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA EN ALUMINIO DE CORREDERA Y MARCO CON ALFAJÍA	M2				+	24,34	\$ 205.054,00	\$ 4.991.014,36	24,34	\$ 205.054,00	\$ 4.991.014,36
N02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA BANCARIA INCLUYE ANTICORROSIVO	M2				+	24,34	\$ 76.494,00	\$ 1.861.863,96	24,34	\$ 76.494,00	\$ 1.861.863,96
N03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO 5 MM	M2				+	24,34	\$ 40.259,00	\$ 979.904,06	24,34	\$ 40.259,00	\$ 979.904,06
N04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FROSTED	M2				+	24,34	\$ 29.200,00	\$ 710.728,00	24,34	\$ 29.200,00	\$ 710.728,00
N05	DESMONTE CIELO FALSO MADERA	M2				+	6,95	\$ 3.565,00	\$ 24.791,01	6,95	\$ 3.565,00	\$ 24.791,01
N06	CIELO RASO EN DRYWALL	M2				+	6,95	\$ 49.900,00	\$ 347.004,60	6,95	\$ 49.900,00	\$ 347.004,60

SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS

AR

MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 181 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".

		\$ 33.398.512,45	\$ 35.446.669,23
--	--	------------------	------------------

ADMINISTRACIÓN	18%	\$ 6.011.732,24
IMPREVISTOS	2%	\$ 667.970,25
UTILIDAD	5%	\$ 1.669.925,62

SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS- A.I.U.	25%	\$ 8.349.628,11
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%	\$ 267.188,10

VALOR TOTAL OBRA CIVIL CONTRATO INICIAL		\$ 42.015.328,66
--	--	-------------------------

VALOR OBRA CIVIL - PRESENTE SOLICITUD DE ADICIÓN No. 01 / SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 2.048.156,78
---	--	------------------------

ADMINISTRACIÓN	18%	\$ 368.668,22
IMPREVISTOS	2%	\$ 40.963,14
UTILIDAD	5%	\$ 102.407,84

SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS- A.I.U.	25%	\$ 512.039,20
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	\$ 19.457,49

VALOR TOTAL OBRA CIVIL - PRESENTE SOLICITUD DE ADICIÓN No. 01 / COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		\$ 2.579.653,46
---	--	------------------------

VALOR TOTAL COMPRA DE EQUIPO	\$ 41.726.592,00	\$ 41.726.592,00
VALOR TOTAL OBRA CIVIL	\$ 42.015.328,66	\$ 44.594.982,13
VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 83.741.920,66	\$ 86.321.574,13

En consecuencia de lo anterior se hizo necesario adicionar el contrato. **CLAUSULA SEGUNDA:** Adicionar al valor inicialmente pactado la suma de DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS (2.579.653,46) **CLAUSULA TERCERA: GARANTÍA ÚNICA:** El contratista se obliga a modificar la póliza original de cumplimiento, adicionándola proporcionalmente, respecto de los riesgos amparados inicialmente y de las

del

MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 181 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACIÓN DEL SALON D02, MAESTRIA EN EDUCACION FACULTAD SECCIONAL DUITAMA".

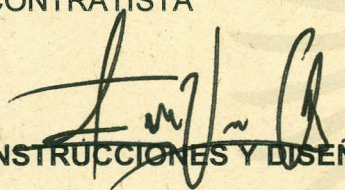
garantías exigidas en el contrato principal. **CLAUSULA CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal no modificadas, permanecerán vigentes. **CLAUSULA QUINTA. SUPERVISION** Para todos los efectos del presente contrato la supervisión será ejercida por la Arquitecta. **KAROL DE FARIA VERA GUTIERREZ**, quien certificará el cumplimiento del objeto contractual y recibirá a satisfacción, todos y cada uno de los elementos descritos en la cláusula primera del contrato, incluidas las del presente Modificadorio, el **SUPERVISOR** en ejercicio de sus funciones, deberá realizar todos los trámites correspondientes en las actas de ejecución con el fin de que de ser necesario se liberen financieramente los recursos sobrantes a favor de la Universidad emanados del presente modificadorio **PERFECCIONAMIENTO.-** La presente MODIFICACIÓN y ADICION se entenderá perfeccionada con la firma de las partes, y su publicación en el portal web de la Universidad.

Dado en Tunja, a los tres (03) días del mes de mayo de dos mil diecisiete (2017).

LA UNIVERSIDAD,


ALFONSO LOPEZ DIAZ
Rector

EL CONTRATISTA


CONSTRUCCIONES Y DISEÑO LIMITADA CONSTRUDISEÑO LTDA Nit 800212667-4,

Elaboró: Ary Rincón / Abogada Oficina Jurídica
Revisó: Leonel Antonio Vega Pérez / Jefe Oficina Jurídica